

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

Бажина Олега Сергеевича
Девликамова Нелли Ростямовна

440000, г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106, тел.: 89273958355, эл. почта: sro.edinsrvo@mail.ru

от 5 мая 2026 г.

Арбитражный суд Нижегородской области

Дело № А43-29844/2023

Судья Ю.П. Трухина

603082, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, тер. Кремль корп. 9

Ассоциация арбитражных управляющих "Единство"

350007, Краснодарский край, г. Краснодар, Кубанская Набережная, 1/0

УФНС РОССИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

603005, ОБЛАСТЬ НИЖЕГОРОДСКАЯ, ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД,
УЛИЦА МИНИНА, ДОМ 20

УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

603022, ОБЛАСТЬ НИЖЕГОРОДСКАЯ, ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД,
УЛИЦА МАЛАЯ ЯМСКАЯ, ДОМ 78А, помещ. п5

Плешачкова Вера Викторовна

Самарская обл., г. Сызрань, пер. Земляной, д. 18

**МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ № 18 ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

603009, ОБЛ., Г. Нижний Новгород, УЛ. ПЯТИГОРСКАЯ, Д. 6А

Мариничева Евгения Михайловна

603163, г. Н.Новгород, шоссе Казанское, д. 9, кв. 106

Бажин Олег Сергеевич

Нижегородская область, Нижегородская область, г. Бор, д. Марково
(Редькинский сельсовет), д. 3А

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 15.01.2024 г. по делу № А43-29844/2023 Бажин Олег Сергеевич (дата рождения: 12.03.1981 г., место рождения: гор. Горький, СНИЛС 149-521-133 59, ИНН 526021009530, регистрация по месту жительства: Нижегородская область, Нижегородская область, г. Бор, д. Марково (Редькинский сельсовет), д. 3А) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Девликамова Нелли Ростямовна (ИНН 583712244381, СНИЛС 140-227-228 08) – член Ассоциации АУ «Единство» (ОГРН 1042304980794, ИНН 2309090437, адрес: 350007, Краснодарский край, Краснодар, Кубанская Набережная, 1/0).

В адрес финансового управляющего от кредитора Плешачковой В.В. поступило требование о проведении собрания кредиторов. В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О

несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о том, что **собрание кредиторов Бажина Олега Сергеевича состоится «4» июня 2026 г. в форме заочного голосования.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Утверждение отчёта об оценке №087/2026 Недвижимого имущества, которым является доля 1/4 в праве общей долевой собственности на жилое помещение, назначение: жилое, вид жилого помещения - квартира площадью 36 кв. м, этаж: 5, кадастровый номер: 52:18:0080159:1112, расположенная по адресу: г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Тропинина, д. 2, кв. 128.
2. Определить начальную цену лота № 1 «Жилое помещение Кадастровый номер: 52:18:0080159:1112 Адрес: Нижегородская обл, г Нижний Новгород, р-н Приокский, ул Тропинина, д 2, кв 128 Площадь: 36 Вид права: Общая долевая собственность, % В данном объекте недвижимости имеются доли несовершеннолетних. На имущество наложены ограничения в виде запрещения регистрации» в размере 980 000 (Девятьсот восемьдесят тысяч) рублей.
3. Расходы по оплате отчёта об оценке №087/2026, выполненного в соответствии с Договором на оказание услуг по оценке №061/2026 от 03 апреля 2026 года, возложить на кредитора первой очереди Мариничеву Евгению Михайловну.
4. Внести изменения в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Бажину Олегу Сергеевичу на праве долевой собственности в пункт 1 в части «Начальная цена, руб», установив начальную цену - 980 000 (Девятьсот восемьдесят тысяч) рублей.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106** заполненные бюллетени для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «4» июня 2026 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 28 мая 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273958355, эл. почта: sro.edinsrvo@mail.ru

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «4» июня 2026 г., по адресу г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273958355, эл. почта: sro.edinsrvo@mail.ru

Информация о собрании кредиторов с бюллетенями для голосования также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/> № 22749182 от 05.05.2026

С настоящим уведомлением, материалами собрания кредиторов, решениями собрания кредиторов, можно ознакомиться по прямой ссылке на страницу сайта в сети «Интернет», на котором размещена информация о проводимом собрании кредиторов – <https://bankrotstvo-devlikamova.ru/2026/05/собрание-кредиторов-бажина-олега-сер-2>

Приложения:

1. Бюллетени для голосования

**Финансовый управляющий
Бажина Олега Сергеевича**



Н.Р. Девликамова