

Сообщение о собрании кредиторов

Сообщение №22749182 от 05.05.2026 15:24:22 МСК

ПУБЛИКАТОР

Девликамова Нелли Ростямовна

ИНН: 583712244381 СНИЛС: 140-227-228 08

Адрес для корреспонденции: 440000, г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106

Данные СРО АУ:

АССОЦИАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "ЕДИНСТВО"

ИНН: 2309090437 ОГРН: 1042304980794

Адрес: 350007, Краснодарский край, Краснодар, Кубанская набережная, 1/0

ДОЛЖНИК

Бажин Олег Сергеевич

ИНН: 526021009530 Место рождения: гор. Горький

СНИЛС: 149-521-133 59 Дата рождения: 12.03.1981

Место жительства: Нижегородская область, г. Бор, д. Марково (Редькинский сельсовет), д. 3А

Номер дела: А43-29844/2023

СООБЩЕНИЕ

Форма проведения: Заочная

Дата и время начала собрания (дата окончания приема бюллетеней): 04.06.2026 10:00 (Московское время МСК)

Адрес для отправки бюллетеней:

440000, г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106

Бланк бюллетеня приложен к сообщению

Дата и место ознакомления: с 28.05.2026

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 28 мая 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273958355, эл. почта: sro.edinsrvo@mail.ru

Повестка собрания:

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Утверждение отчёта об оценке №087/2026 Недвижимого имущества, которым является доля 1/4 в праве общей долевой собственности на жилое помещение, назначение: жилое, вид жилого помещения - квартира площадью 36 кв. м, этаж: 5, кадастровый номер: 52:18:0080159:1112, расположенная по адресу: г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Тропинина, д. 2, кв. 128.
2. Определить начальную цену лота № 1 «Жилое помещение Кадастровый номер: 52:18:0080159:1112 Адрес: Нижегородская обл, г Нижний Новгород, р-н Приокский, ул Тропинина, д 2, кв 128 Площадь: 36 Вид права: Общая долевая собственность, % В данном объекте недвижимости имеются доли несовершеннолетних. На имущество наложены ограничения в виде запрещения регистрации» в размере 980 000 (Девятьсот восемьдесят тысяч) рублей.
3. Расходы по оплате отчёта об оценке №087/2026. выполненного в соответствии с Договором на оказание услуг по оценке №061/2026 от 03 апреля 2026 года, возложить на кредитора первой очереди Мариничеву Евгению Михайловну.
4. Внести изменения в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Баину Олегу Сергеевичу на праве долевой собственности в пункт 1 в части «Начальная цена, руб», установив начальную цену - 980 000 (Девятьсот восемьдесят тысяч) рублей.

Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 15.01.2024 г. по делу № А43-29844/2023 Бажин Олег Сергеевич (дата рождения: 12.03.1981 г., место рождения: гор. Горький, СНИЛС 149-521-133 59, ИНН 526021009530, регистрация по месту жительства: Нижегородская область, Нижегородская область, г. Бор, д.

Марково (Редькинский сельсовет), д. 3А) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Девликамова Нелли Ростямовна (ИНН 583712244381, СНИЛС 140-227-228 08) – член Ассоциации АУ «Единство» (ОГРН 1042304980794, ИНН 2309090437, адрес: 350007, Краснодарский край, Краснодар, Кубанская Набережная, 1/0).

В адрес финансового управляющего от кредитора Плешачковой В.В. поступило требование о проведении собрания кредиторов. В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о том, что собрание кредиторов Бажина Олега Сергеевича состоится «4» июня 2026 г. в форме заочного голосования.

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Утверждение отчёта об оценке №087/2026 Недвижимого имущества, которым является доля 1/4 в праве общей долевой собственности на жилое помещение, назначение: жилое, вид жилого помещения - квартира площадью 36 кв. м, этаж: 5, кадастровый номер: 52:18:0080159:1112, расположенная по адресу: г. Нижний Новгород, р-н Приокский, ул. Тропинина, д. 2, кв. 128.
2. Определить начальную цену лота № 1 «Жилое помещение Кадастровый номер: 52:18:0080159:1112 Адрес: Нижегородская обл, г Нижний Новгород, р-н Приокский, ул Тропинина, д 2, кв 128 Площадь: 36 Вид права: Общая долевая собственность, % В данном объекте недвижимости имеются доли несовершеннолетних. На имущество наложены ограничения в виде запрещения регистрации» в размере 980 000 (Девятьсот восемьдесят тысяч) рублей.
3. Расходы по оплате отчёта об оценке №087/2026. выполненного в соответствии с Договором на оказание услуг по оценке №061/2026 от 03 апреля 2026 года, возложить на кредитора первой очереди Мариничеву Евгению Михайловну.
4. Внести изменения в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Бажину Олегу Сергеевичу на праве долевой собственности в пункт 1 в части «Начальная цена, руб», установив начальную цену - 980 000 (Девятьсот восемьдесят тысяч) рублей.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и направить по адресу: г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106 заполненные бюллетени для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. Дата и время окончания приема бюллетеней: «4» июня 2026 г. в 10 часов 00 минут по местному времени. Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 28 мая 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273958355, эл. почта: sro.edinsrvo@mail.ru

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «4» июня 2026 г., по адресу г. Пенза, ул. Гладкова 11, оф. 106, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273958355, эл. почта: sro.edinsrvo@mail.ru

Информация о собрании кредиторов с бюллетенями для голосования также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/Nº 22749182> от 05.05.2026

С настоящим уведомлением, материалами собрания кредиторов, решениями собрания кредиторов, можно ознакомиться по прямой ссылке на страницу сайта в сети «Интернет», на котором размещена информация о проводимом собрании кредиторов – <https://bankrotstvo-devlikamova.ru/2026/05/собрание-кредиторов-бажина-олега-сер-2>

Документы

- Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования.pdf
- Пакет_бюллетеней_заочного_собрания_кредиторов_для_Бажин_Олег_Сергеевич.pdf
- требование о проведении собрания кредиторов.pdf
- Доказательства уведомления участников собрания кредиторов.pdf

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Девликамова Нелли Ростямовна
Отпечаток сертификата	B462B64164616B1148334892C8FD62917723D2E7
Срок действия сертификата	12.03.2026 14:30 - 12.03.2027 14:30